

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
13.11.2019

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

Bauort: 78176 Blumberg-Achdorf, Außer Ort, Flst. Nr. 4417

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 BauGB. Die Privilegierung sowie die Erforderlichkeit des Schuppens im Hinblick auf die Entfernung zur Betriebsstätte ist von der Baurechtsbehörde zu prüfen.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg – Achdorf, Flst. Nr. 4413/1, 4416, 4418, 4398

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:

Planverfasser:

Neubau einer
landwirtschaftlichen Scheune

Jürgen Scherzinger
Im Großgarten 6
78176 Blumberg



Datum, Unterschrift