

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)		Bauantrag vom 01.02.2024
1. Einvernehmen		
Das Einvernehmen wird		Bauort: Kleiner Buchberg, Blumberg, Gemarkung 6190, Flst.Nr. 1707
<input checked="" type="checkbox"/> erteilt. <input type="checkbox"/> nicht erteilt.		
Begründung		Zulässiges Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 Abs.1 Nr. 3 BauGB
<input type="checkbox"/> Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll		
2. Zurückstellungsantrag		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB		
Begründung		
<input type="checkbox"/> siehe Anlage		
3. Hochwasser (HQ100 - Gebiet)		
<input type="checkbox"/> Das Bauvorhaben liegt innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“. Siehe Plan im Anhang		
<input checked="" type="checkbox"/> Das Bauvorhaben liegt nicht innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“.		
4. Stellplätze		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.		
<input type="checkbox"/> Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.		
<input type="checkbox"/> Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu		
<input type="checkbox"/> Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)		
5. Vorgänge im Sanierungsgebiet		
Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird		
<input type="checkbox"/> erteilt <input type="checkbox"/> nicht erteilt.		
6. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung		
<input checked="" type="checkbox"/> Die Angrenzerbenachrichtigung wurde nicht durchgeführt. Da keine Befreiung, Ausnahme oder Abweichung beantragt wurde, ist eine Anhörung der Nachbarschaft nicht erforderlich.		
Bürgermeisteramt	Bauvorhaben: Bauliche Anlage zur Wasseraufbereitung sowie Technik-, Geräteräumen, Büro und Sanitäranlage	Planverfasser/-in: BIT Ingenieur AG Dominik Bordt Goldenbühlstraße 15 78048 VS-Villingen
		
Datum, Unterschrift		