

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom

20.05.2022

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

☐ erteilt.☒ nicht erteilt.

Begründung

Die geplante Werbeanlage fügt sich nicht in die Umgebungsbebauung ein. Des Weiteren stellt die geplante Werbeanlage eine Ablenkung für den Verkehr auf der B 27 dar.

☐ Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

☐ Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

☐ siehe Anlage

3. Stellplätze

☐ Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.☐ Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.☐ Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.☐ Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu☐ Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

☐ erteilt☐ nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

☒ wurde durchgeführt.

78176 Blumberg – Zollhaus, Flst. Nr. 1398, 1399, 1400/1, 1395

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:

Anbringung einer
Plakatanschlagtafel

Planverfasser/-in:

Frank Plotzki
Großer Ring 6
46286 Dorsten

Datum, Unterschrift