

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 12.04.2022
--	-----------------------------

**1. Einvernehmen**

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg, Tevesstraße 29, Flst. Nr. 1765/2**

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

**2. Zurückstellungsantrag**

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

**3. Stellplätze**

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten ( § 74 Abs. 2 LBO)

**4. Vorgänge im Sanierungsgebiet**

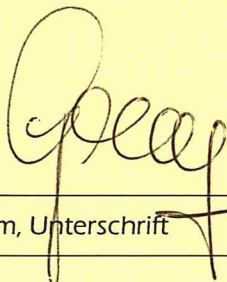
Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

**5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung**

- wurde durchgeführt.  
78176 Blumberg, Flst. Nr. 1765/1, 2364, 1765/16, 2366, 1765/3

Bürgermeisteramt



Datum, Unterschrift

Bauvorhaben:

- A) Anbringen von 3 Folienschriftzügen auf dem bauseitigen Vordachfries
- B) Errichten eines Leuchtwürfels auf dem bauseitigen Vordach

Planverfasser/-in:

Firma Euroschild GmbH  
Frau Antje Loncar  
Mühlsteig 35  
90579 Langenzenn