

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
10.02.2022

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

Bauort: Außer Ort (Langeäcker am Hardbuck), 78176 Blumberg - Fützen, Flst. Nr. 1578

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 BauGB.
Die Privilegierung ist von der Baurechtsbehörde zu prüfen.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg -Fützen Flst. Nr. 1579, 1574

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Neubau eines Wohnhauses mit
PKW-Garage und Carport

Planverfasser/-in:
Ewald & Armin Gut PartGmbB
Bregstraße 16
78183 Hüfingen

Datum, Unterschrift

