

Entscheidung der Gemeinde

Zur Bekanntgabe im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 15.04.2020
------------------------------------	-----------------------------

1. Einvernehmen

**Bauort: 78176 Blumberg – Riedöschingen, Am Franzenberg 21,
Flst. Nr. 4285**

Das Einvernehmen wird

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am Franzenberg II“.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.
78176 Blumberg - Riedöschingen Flst. Nr. 225, 4284, 4286

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Neubau eines
Einfamilienhauses

Planverfasser:
Herr
Jochen Kammerer
Remsstr. 20
73614 Schorndorf


Unterschrift