



2430 - 39 €/m² B
GE - ebf

10 €/m² E
- ebpf

2440 - 39 €/m² B
GE - ebf

2420 - 84 €/m² B
W - ebf

2450 - 39 €/m² B
GE - ebf

10 €/m² E
- ebpf

2400 - 50 €/m² B
MI - ebf

2460 - 50 €/m² B
W - ebf

2410 - 50 €/m² B
W - ebf

2470 - 50 €/m² B
W - ebf

2480 - 50 €/m² B
W - ebf



Bodenrichtwertkarte 2018
Blumberg
Gemarkung Riedböhringen
gültig ab 31.12.2018

Zeichenerklärung

Art der Nutzung:	Entwicklungszustand:
W Wohngebiet	B baureifes Land
GE Gewerbegebiet	R Rohbauland
MI Mischgebiet	(rechtskräftiger B-Plan ist vorhanden)
SO Sondergebiet	E Bauenwartungsland
	(im Flächennutzungsplan als
	Baugebiet ausgewiesen)

Beitragssituation:
ebf erschließungsbeitrags- und kostenersatzungsfrei und abgabenpflichtig nach Kommunalabgabengesetz
ebpf erschließungsbeitrags- und kostenersatzungspflichtig und abgabenpflichtig nach Kommunalabgabengesetz

Die Richtwerte des Erschließungsgrades B enthalten die vollen Erschließungskosten der Gemeinde, auch wenn diese noch nicht entrichtet sind.

Die Richtwerte der Erschließungsgrade R und E enthalten keine Erschließungskosten.

Beispiel für die Darstellung in der Bodenrichtwertkarte:

Zohnennummer - Bodenrichtwert €/m² - Entwicklungszustand
Art der Nutzung - Beitragssituation

Abgrenzung der Bodenrichtwertzone:

