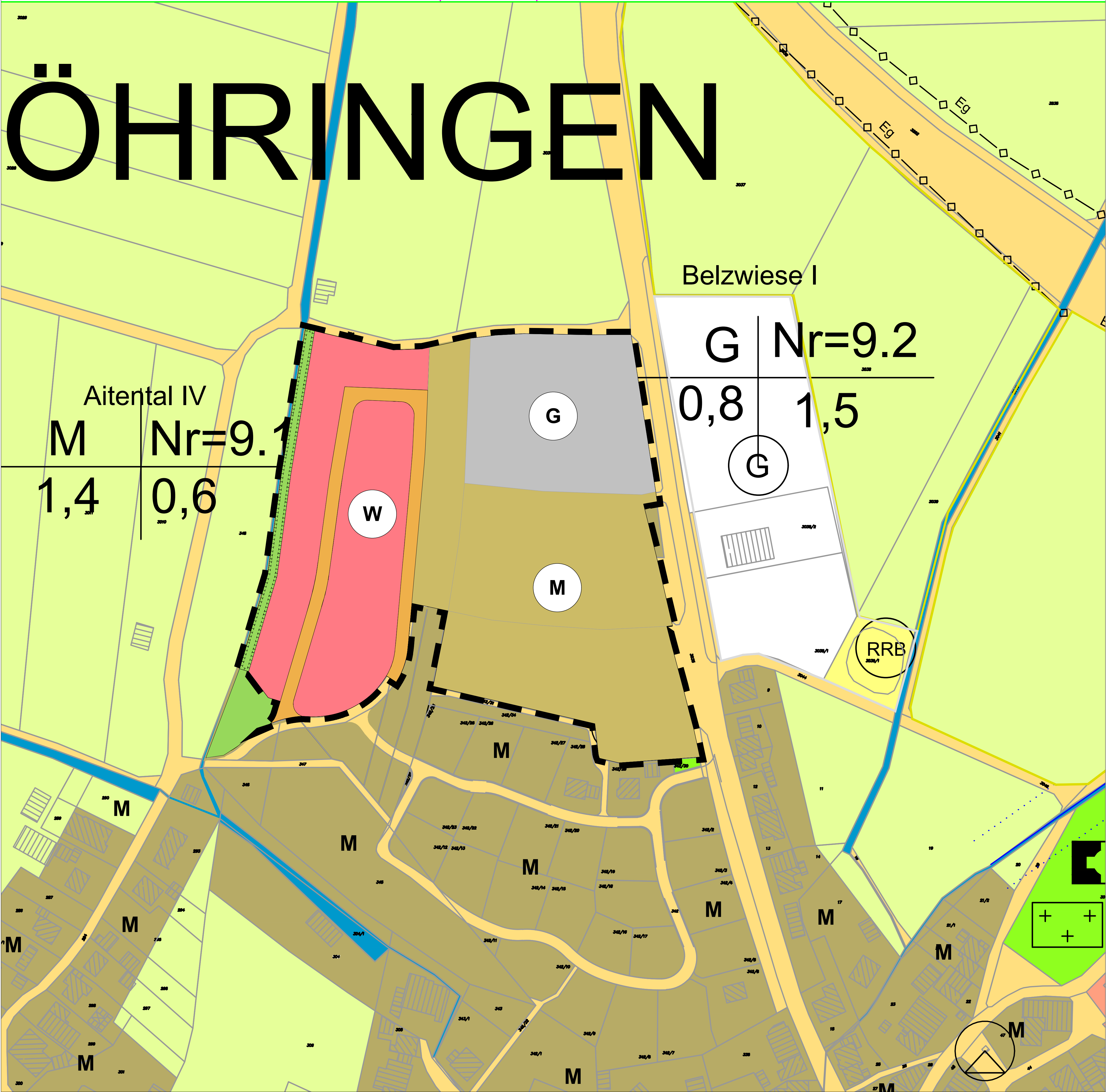
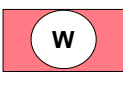
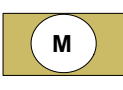
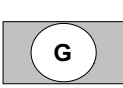




Flächennutzungsplan Stadt Blumberg 2005
Punktueller Änderung im Bereich des
Bebauungsplans "Feldbergblick"

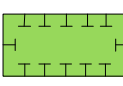
Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

-  Wohnbaufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
-  gemischte Baufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
-  gewerbliche Baufläche
(§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)

-  öffentliche Grünfläche

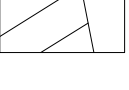
Flächen für Maßnahmen z. Schutz, z. Pflege
u. z. Entwicklung v. Natur und Landschaft
(§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)

-  Entwicklung eines Gewässerrandstreifens
entlang des Aitentalgrabens

Verkehrsflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

-  Straßenverkehrsflächen

Sonstige Planzeichen

-  Grenze des räumlichen Geltungs-
bereichs der FNP-Änderung
-  Gebäude im Bestand
-  Flurstücke (ALKIS)

Ausfertigungsvermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Plans mit den hierzu ergangenen Beschlüssen
des Gemeinderates der Stadt Blumberg übereinstimmen.

Stadt Blumberg, den

Markus Keller
Bürgermeister

Planungsträger:

Stadt Blumberg



Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH
Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

Flächennutzungsplan
Stadt Blumberg 2005

Punktueller Änderung im
Bereich des Bebauungsplans
"Feldbergblick"

Plan:

Lageplan

Maßstab: 1: 1.000

Stand: 02. Oktober 2025

Landkreis:

Schwarzwald-Baar-Kreis

Gemarkung:

Riedböhringen

Grundlage:

FNP
Stadt Blumberg

Gefertigt:

Kempka

Geprüft:

Laubenstein