

Gremium	Datum	Status	Öffentlichkeitsstatus
Haupt- und Finanzausschuss	10.07.2025	Vorberatung	öffentlich
Gemeinderat	24.07.2025	Beschlussfassung	öffentlich

Hauptamt Bearbeiter: Schautzgy, Nicole Aktenzeichen: 354.0	Datum: 26.05.2025 Kostenstelle: Sachkonto:
---	---

Betreff: ***Vorstellung Planungsentwurf Sanierung Bibliothek***

Anlagen:

- Planungsentwurf Sanierung Bibliothek
- Kostenschätzung

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt dem Gemeinderat die Verwaltung zu beauftragen die aktuell vorliegende Entwurfsplanung weiter voran zu treiben und die Leistungsverzeichnisse auf dieser Grundlage zu erstellen.

Begründung:

Die Stadtbibliothek Blumberg ist seit über 35 Jahren ein Teil des städtischen Angebots für die Bürgerinnen und Bürger und vor allem die Kinder und Jugendlichen Blumbergs.

Bei den Haushaltsberatungen des Haushalt 2025 hat der Gemeinderat sich dazu entschieden, die Stadtbibliothek zu sanieren und mit der neusten Technik, der Open Library auszustatten.

Beauftragung der Planung

Der Auftrag für die Planung wurde am 11. November 2024 an die Firma Meinschmidt Raumkonzepte GmbH in Balingen für 5.652,50 € (brutto) vergeben.

Danach erfolgten in mehreren Sitzungen Abstimmungsgespräche mit dem Verantwortlichen Architekt Kilian Binstener von Office Vision (Meinschmidt) sowie Manfred Schreiner, Niederlassungsleiter und Prokurist Meinschmidt Singen. Die Mitarbeiterinnen der Bibliothek informierten den Architekten über die Anforderungen einer Bibliothek.

Die Planungen sollten neue Raumkonzepte ermöglichen und die zukunftsweisende Technologie der Open Library berücksichtigen.

Förderung

Die Stadt Blumberg stellte mit Schreiben vom 19.06.2023 einen Antrag auf Städtebauförderung. Der entsprechende Zuwendungsbescheid in Höhe von 169.000,00 € im Rahmen der Städtebauförderung-Investitionspakt Baden-Württemberg Soziale Integration im Quartier 2023 , Neumaßnahme „Sanierung Stadtbibliothek (Stadtmitte II)“ wurde im August 2023 zugestellt.

Kostenstelle 2720 0000
Kostenart 7.272000.020.001

Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	169.000,00 €
--	--------------

Die Beantragung des Ausgleichsstocks war für die Maßnahme nicht erfolgreich.

Haushaltsansätze

Im Haushaltsplan 2025 sind folgende Summen für die Investitionsmaßnahme Sanierung Stadtbibliothek berücksichtigt:

Kostenstelle 2720 0000
Kostenart 7.272000.020.001

Sanierungsmaßnahmen – Auszahlungen für Baumaßnahmen	313.000,00 €
Ausstattung – Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Sachvermögen	107.000,00 €
Investitionssumme	420.000,00 €
Baukosten	
Kostengruppe 300 +400	217.478,00 €
Kostengruppe 600 (Ausstattung / Möblierung)	64.825,00 €
Zwischensumme	282.303,00 €
Baunebenkosten:	
Planungsleistungen Fa. Office Vision	5.652,50 €
RFID Umstellung	30.000,00 €
Open Library	25.000,00 €
Gesamtkosten Kostenschätzung	342.955,50 €

Bei den Ansätzen handelt es sich um Kostenschätzungen.

Vorstellung der Planung

Herr Schreiner und Herr Binstener werden die Planungen in der Sitzung persönlich vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.