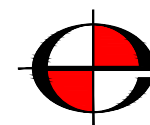


LAGEPLAN

(zeichnerischer Teil) gem. § 4 LBOVVO

STADT/GEMEINDE: BLUMBERG
GEMARKUNG: BLUMBERG
LANDKREIS: SCHWARZWALD-BAAR-KREIS
FLURSTÜCK: 2706



ESCHER
Ingenieurbüro



Dipl.-Ing. Niels-Uwe Escher

Sachverständiger nach § 5 Abs. 2 LBOVVO B-W

79111 Freiburg i.Br.

Am Dorfbach 16

Tel. 0761-38424355

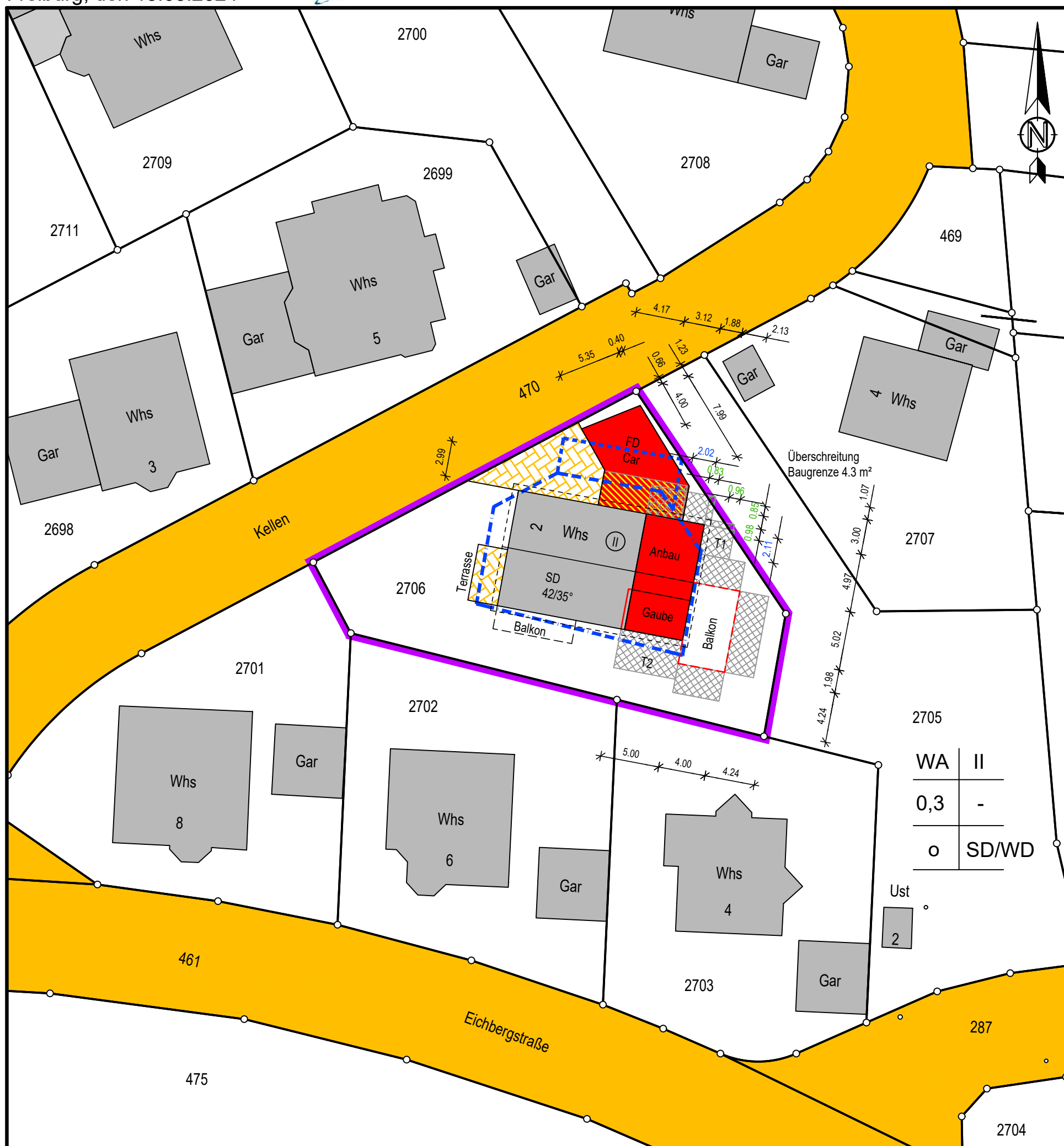
79682 Todtmoos

Haldenweg 5

Tel. 07674-1320

www.geo-escher.de

Freiburg, den 15.03.2024



--- Baugrenze
--- Trauflinie

graph. Dateiauszug 1:500

Geobasisdaten © LGL, www.lgl-bw.de

Darstellung entspricht dem Liegenschaftskataster.
Abweichungen gegenüber dem Grundbuch sind möglich.

Abstandsflächen T = $(H_w + 1/4 H_g) \times 0.4$

T(min) 2.50 = 6.25×0.4 wenn $H_w < 6.25$

T1: 2.60 = $(5.37 + 1/4 \times 4.47) \times 0.4$

T2: 3.34 = 8.35×0.4

Abstandsflächenbaulast