

Gremium	Datum	Status	Öffentlichkeitsstatus
Haupt- und Finanzausschuss	12.10.2023	Beschlussfassung	öffentlich

Hauptamt	
Bearbeiter: Daniela Harnest Aktenzeichen: 460.53, 460.54, 460.52	Datum: 28.09.2023 Kostenstelle: Sachkonto:

Betreff: ***Geplante Investitionsmaßnahmen der katholischen Kindergärten Blumbergs für das Haushaltsjahr 2024***

Anlagen: -Präsentation Mittelanmeldung 2024 kath. Kita St. Josef Blumberg, Instandhaltung Innengebäude und Heizungssteuerung

Beschlussvorschlag:

Der Haupt-und Finanzausschuss empfiehlt:

Kita St. Josef Blumberg:

-Fenster & Terrassentüren einstellen 1.200,00 €
 -Fingerklemmschutz an den Innentüren anbringen 4.500,00 €

Kath. Kindergarten Riedöschingen:

Planungskosten für eine Variantenuntersuchung 10.000,00 €

Kath. Kindergarten Riedböhringen:

Sonnensegel 3.800,00 €

Ev. Kita:

Ausstattungsgegenstände/Mobiliar 1.700,00 €
 Zur Vorbereitung der Vermietung der Räumlichkeiten im OG 6.000,00 €

Begründung:

Nachfolgende Mittelanmeldungen der konfessionellen Einrichtungen sind bei der Verwaltung für das Haushaltsjahr 2024 eingegangen. Laut Nr. 4 des Betriebskostenvertrages gibt die Stadt pro genehmigte Investition einen Zuschuss in Höhe von 70 %.

Kath. Kita St. Josef Blumberg

Wir verweisen auf die beigefügte Präsentation.

1. Instandhaltung Innengebäude:

-Malerarbeiten in den Nebenzimmern der Gruppenräume	1.772,50 €
-Bodenbeläge im Erdgeschoss erneuern	38.403,96 €
-Fenster & Terrassentüren einstellen	1.547,00 €
-Fingerklemmschutz an den Innentüren anbringen	<u>6.259,40 €</u>
Summe:	47.982,86 €

Aufgrund von möglichen Preisschwankungen
Angemeldete Gesamtkosten **55.000,00 €**

2. Nachbesserungen Heizungssteuerungen:

Ein Handwerkerangebot liegt noch nicht vor.

Grobe Schätzung der Verrechnungsstelle **25.000,00 €**
Gesamtinvestitionssumme: **80.000,00 €**

Laut Betriebskostenvertrag
70 % der Investitionssumme als Zuschuss **56.000,00 €**

Kath. Kindergarten St. Josef Riedöschingen

Planungskosten:

Die Kirchengemeinde bzw. Verrechnungsstelle plant eine Machbarkeitsstudie und Kostenschätzung zur Sanierung des Gebäudes Kindergarten Riedöschingen durch einen Architekten.

Geschätzte Kosten der Verrechnungsstelle: **50.000,00 €**
davon 70 % laut Betriebskostenvertrag: **35.000,00 €**

Die städtische Verwaltung schlägt vor, lediglich eine Variantenuntersuchung durchzuführen, mit dem Ergebnis einer groben Kostenschätzung bzw. Kostenrahmens. Hierdurch könnten Kosten gespart werden.

Verwaltungsvorschlag: **geringere Kosten laut Architektenangebot (10.000,00 €)**

Die Verrechnungsstelle versucht bis zur Sitzung ein Angebot eines Architekten vorzulegen.

Kath. Kindergarten Arche Noah Riedböhringen

Sonnensegel:

Für das Haushaltsjahr 2023 wurde ein Sonnensegel im Außenbereich genehmigt. Die geschätzten Gesamtkosten lagen bei 4.500,00 €

Die Kosten sind jedoch gestiegen und deshalb wird vorgeschlagen, das Sonnensegel erst im Jahr 2024 zu beschaffen

Kosten Sonnensegel 2024	5.330,01 €
Davon 70 %	3.731,00 €

Planungskosten:

Falls von der Stadt Blumberg gewünscht, befürwortet die Kirchengemeinde die Erweiterung des Kindergartens Riedböhringen um 1-2 Gruppen.

Geschätzte Planungskosten:	15.000,00 €
Verwaltungsvorschlag:	keine Planung erforderlich

Der Haupt-und Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 21.09. empfohlen.

- Verhandlungen mit der Verrechnungsstelle Stühlingen aufzunehmen und die Verlängerung der Kleingruppe (12 Plätze) im UG des Kindergartens Riedböhringen über das Jahr 2025 hinaus zu erreichen.

Laut Bedarfsplanung wird die Genehmigung der Kleingruppe auch noch im Jahr 2025/2026 und auch 2027 benötigt.

Durch die Lage des Kindergartens neben der Mehrzweckhalle und den hohen Kosten eines möglichen Anbaus ist die Verlängerung der Genehmigung für die Stadt und die Eltern die beste Lösung.

Ein Anbau bzw. eine Erweiterung des Kindergartens Riedböhringen mit Hinblick auf einen möglichen, zukünftigen Kindergarten-Neubau in der Kernstadt, wird nicht favorisiert.

Zusammenfassung der Mittelanmeldungen katholischer Kindergärten 2024:

Geschätzte Investitionskosten für katholische Einrichtungen:	145.000,00 €
davon 70 % als verbleibende Kosten der Stadt Blumberg	101.500,00 €

Der Ausschuss muss diskutieren, welche Maßnahmen befürwortet werden und welche ggfls. verschoben werden müssen bzw. nicht als sinnvoll erachtet werden.

Ein Vertreter der Kirche wird in der Sitzung anwesend sein.

Ev. Kita BuchbergArche:

Mittelanmeldung der ev. Einrichtung:

Krippe:

Podestkombination zum Krabbeln, Klettern u.ä.	2.200,00 €
Wickelfächerschrank im Bad (aktuell ist die Anzahl an Fächern zu gering)	1.700,00 €

Kindergarten:

Materialschrank: 1.630,00 €

Turnraum:
Sprungkasten 1.000,00 €

Vermietung der Räumlichkeiten im OG:

Erstausstattung	3.000,00 €
Anpassung Eingang, Außengelände:	3.000,00 €

Gesamtsumme: **12.530,00 €**

Da sich das Gebäude im Eigentum der Stadt befindet, trägt die Stadt 100 % der Kosten.