


Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)		Bauantrag vom 05.10.2022
1. Einvernehmen		
Das Einvernehmen wird		Bauort: Außer Ort, 78176 Blumberg – Fützen, Flst. Nr. 3392
<input checked="" type="checkbox"/> erteilt. <input type="checkbox"/> nicht erteilt.		
Begründung Zulässiges Vorhaben im Außenbereich gemäß § 35 BauGB.		
<input type="checkbox"/> Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll		
2. Zurückstellungsantrag		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB		
Begründung		
<input type="checkbox"/> siehe Anlage		
3. Hochwasser (HQ100 - Gebiet)		
<input type="checkbox"/> Das Bauvorhaben liegt innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“. Siehe Plan im Anhang		
<input checked="" type="checkbox"/> Das Bauvorhaben liegt nicht innerhalb der Hochwassergefahrenkarte „HQ100“.		
4. Stellplätze		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.		
<input type="checkbox"/> Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.		
<input type="checkbox"/> Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.		
<input type="checkbox"/> Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu		
<input type="checkbox"/> Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)		
5. Vorgänge im Sanierungsgebiet		
Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird		
<input type="checkbox"/> erteilt		
<input type="checkbox"/> nicht erteilt.		
6. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung		
<input checked="" type="checkbox"/> wurde durchgeführt.		
78176 Blumberg - Fützen, Flst. Nr. 3394, 3393, 3391, 3375		
Bürgermeisteramt	Bauvorhaben: Neubau eines 40,20 m – Schleuderbetonmastes mit 2 Plattformen sowie Outdoortechnik auf Fundamentplatte	Planverfasser/-in: iwb Winterhalder Matthias Kube Wilhelm-Jerger-Straße 13 78078 Niedereschach
 Datum, Unterschrift		