

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 28.03.2022
--	-----------------------------

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: Im Oberdorf 6, 78176 Blumberg – Eschach, Flst. Nr. 2045**

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

3. Stellplätze

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten ( § 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

- wurde durchgeführt.  
78176 Blumberg - Eschach Flst. Nr. 2041/2, 2034/1, 2033/3, 2032

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:  
Neuabu eines Einfamilien-  
hauses mit PKW-Garage

Planverfasser/-in:  
Philipp Streit, M. A. Architekt  
Handwerkstraße 18  
78183 Hüfingen

Datum, Unterschrift

