

Entscheidung der Gemeinde

Zur Bekanntgabe im Gemeinderat

Bauherr/-in (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
21.12.2021

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg–Riedböhringen, Belzwies 4, Flst. Nr. 3038/12**

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung Entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet B 27 Blumberg“.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg - Riedböhringen Flst. Nr. 3038/11, 3038/4, 3038/2, 3038/14

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:

Neubau Produktionshalle
mit Büro und Betriebswohnung

Planverfasser/-in:

Rainer Rais, Dipl. -Ing. (FH)
Freier Architekt
Aischfeld 60
72175 Dornhan



Datum, Unterschrift