

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschluss im Ausschuss für Technik und Umwelt

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 23.09.2021
------------------------------------	-----------------------------

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg – Fützen, Reidelbachweg 4, Flst. Nr. 2886/1**

- erteilt.
- nicht erteilt.

Begründung Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

- Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

- Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

- siehe Anlage

3. Stellplätze

- Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
- Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
- Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
- Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
- Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

- erteilt
- nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

- wurde durchgeführt.
78176 Blumberg – Fützen, Flst. Nr. 2885, 2886, 2910

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Rückbau Geräteschuppen 1 auf Westseite und Holzschuppen auf Ostseite, Wiederaufbau und Erweiterung Geräteschuppen 1 auf Ostseite, Neubau Geräteschuppen 2 und Carports

Planverfasser:
ib SCHWEIZER
Planungsgesellschaft mbH
Dipl. Ing. (FH) Jan Schweizer
Achdorfer Straße 29
78176 Blumberg



Datum, Unterschrift