

Gremium	Datum	Status	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Technik und Umwelt	22.06.2021	Vorberatung	nicht öffentlich
Gemeinderat	24.06.2021	Beschlussfassung	öffentlich

Bauamt Bearbeiter: Uwe Veit Aktenzeichen: 621.41	Datum: 15.06.2021
---	-------------------

Betreff: ***Erweiterung Gewerbegebiet B 27 Blumberg-
Riedböhringen
-Vergabe Bauleitplanung***

Anlagen: - Lageplan
 - Luftbild

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat erteilt den Auftrag für das Bauleitplanverfahren an das Büro Gfrö-
rer aus Empfingen zum voraussichtlichen Gesamthonorar von **53.817,72 € (brutto)**.

Begründung:

Die Grundstücksverhandlungen für die Erweiterung des bestehenden Gewerbegebiet B 27 Blumberg in Riedböhringen sind soweit abgeschlossen.

In der nächsten Phase soll ein Bebauungsplanverfahren mit Fortschreibung des Flächennutzungsplanes im sogenannten Parallelverfahren für den im Lageplan dargestellten Bereich durchgeführt werden.

Hierzu wurde mit dem Büro Gfrörer aus Empfingen auf der Grundlage der HOAI ein Honorarangebot ausgearbeitet.

Dies beinhaltet im Wesentlichen folgende Punkte:

- Leistungen für einen Grünordnungsplan
- Artenschutzrechtliche Untersuchungen
- Leistungen für ein Bebauungsplanverfahren (Regelverfahren)
- Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren

Im Haushaltsplan 2021 ist für dieses Projekt eine Planungsrate in Höhe von 65.000,00 € veranschlagt.