

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauvoranfrage vom 06.11.2020
------------------------------------	---------------------------------

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg – Epfenhofen, Kommentalstraße 16, Flst. Nr. 393/2**

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung sh. Anlage

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg – Epfenhofen, Flst. Nr. 393/1, 950/0 und 995

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:
Errichtung eines
Wohnmobilstellplatzes

Planverfasser:



Datum, Unterschrift

Anlage zur Bauvoranfrage

Errichtung eines Wohnmobilstellplatzes für 8 – 10 Wohnmobile, Kommentalstraße 16, Blumberg-Epfenhofen

Die Erteilung des Einvernehmens erfolgt vorbehaltlich weiterer Prüfungen durch das Landratsamt Schwarzwald-Baar-Kreis, Baurechtsamt, hinsichtlich der Zulässigkeit des geplanten Bauvorhabens im planungsrechtlichen Außenbereich sowie der Lage des Baugrundstücks im Überschwemmungsbereich HQ 100.