

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 09.07.2020
------------------------------------	-----------------------------

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg, Tevesstraße 29, Flst. Nr. 1765/2**

erteilt.
 nicht erteilt.

Begründung Zulässigfes Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetteres gemäß § 34 BauGB.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.
 Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.
 Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.
 Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu
 Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt
 nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.
 78176 Blumberg Flst. Nr. 1765/1, 2364, 1765/16, 2366, 1765/3

Bürgermeisteramt	Bauvorhaben: Nutzungsänderung von Lagerflächen in Büroflächen	Planverfasser: Czikora-Pozar Ingenieure & Design M. Eng., Dipl. -Ing. (FH), Silvio Czikora-Pozar Scheibenrain 10 78176 Blumberg
Unterschrift		