

Entscheidung der Gemeinde

Zur Beschlussfassung im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)

Bauantrag vom
05.06.2020

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung

Bauort: 78176 Blumberg – Hondingen, Im Unterdorf 7a,
Flst. Nr. 1124 und 1124/13

Zulässiges Vorhaben innerhalb des bebauten Ortsetters gemäß § 34 BauGB.

Die zulässige Höhe des Baukörpers im grenznahen Bereich ist von der Baurechtsbehörde zu prüfen.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg - Hondingen Flst. Nr. 1124/14, 109, 1124/1, 1125/6

Bürgermeisteramt

Bauvorhaben:

Erweiterung der vorhandenen
Garage

Planverfasser:

Georg Mellert, Zimmermeister
Dorfstraße 42
78183 Hüfingen

Unterschrift

