

Entscheidung der Gemeinde

Zur Bekanntgabe im Gemeinderat

Bauherr (Name, Vorname, Anschrift)	Bauantrag vom 07.05.2020
------------------------------------	-----------------------------

1. Einvernehmen

Das Einvernehmen wird **Bauort: 78176 Blumberg, Scheffelstraße 36, Flst. Nr. 2414**

erteilt.

nicht erteilt.

Begründung Entspricht den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Bergarbeitersiedlung“, 4. Änderung.

Siehe beiliegendes Gemeinderatsprotokoll

2. Zurückstellungsantrag

Die Gemeinde beantragt die Zurückstellung des Baugesuchs nach § 15 BauGB

Begründung

siehe Anlage

3. Stellplätze

Die Gemeinde stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Die Ablösungsvereinbarung liegt bei.

Die Ablösungsbestimmungen liegen bei.

Die Gemeinde stimmt der Herstellung der erforderlichen Stellplätze auf einem anderen Grundstück in der Gemeinde zu

Die Stellplatzzahlen nach Satzung sind zu beachten (§ 74 Abs. 2 LBO)

4. Vorgänge im Sanierungsgebiet

Die Genehmigung nach § 144 BauGB wird

erteilt

nicht erteilt.

5. Angrenzerbenachrichtigung nach Landesbauordnung

wurde durchgeführt.

78176 Blumberg Flst. Nr. 2413 und 2415

Bürgermeisteramt	Bauvorhaben: Umbau und Erweiterung des Wohnhauses	Planverfasser: Ewald Gut, freier Architekt Bregstraße 16 78183 Hüfingen
Unterschrift		